

Zápisnica č. 03/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 05.04.2017

Počet poslancov : 7
Prítomní : 7

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Pridelenie nájomných bytov – 2 trojizbové byty + 1 jednoizbový byt
5. Zámer predaja majetku – novovytvorená parcela registra „C“ - parc. č. 304/7 o výmere 38 m²
6. Schvaľovanie VZN č. 2/2017 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov školských zariadení
7. Nájomné byty do osobného vlastníctva – odpoveď MDVaRR
8. Žiadosť o zníženie poplatku za KO
9. Zmeny a doplnky ÚPNO Košolná – žiadosti
10. Rekonštrukcia križa na hranici katastrálneho územia Obce Košolná
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

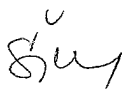
1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol zástupca starostu p. František Loučka, z dôvodu neprítomnosti starostu obce. Kontrolórka obce p. Mária Hodulíková ospravedlnila svoju neprítomnosť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Po prečítaní programu zasadnutia prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 14/2017** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná schvaľuje program rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

2. Za zapisovateľku p. František Loučka určil p. Leu Loučkovú, za overovateľov určil p. Miriam Stanovú a p. Ivetu Širokú.

3. Po kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia poslanci konštatovali, že niektoré uznesenia sa neplnia. Po prevedení kontroly, bolo prijaté **uznesenie č. 15/2017** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 29,30,39,40,43, 44 až 69/2016 a 01 až 13/2017 a žiada o zabezpečenie plnenia uznesení č. 30,39,40, 47, 50, 52 a 53/2016.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |



4. K bodu 4. „Pridelenie nájomných bytov“ pracovníčka obce p. Lea Loučková doplnila poslancom niektoré informácie. Konkrétne mená nájomcov, ktorí plánujú ukončiť nájom z Obcou Košolná. Jedná sa o rodinu Procházkovú, Hudekovú a Balážiovú. Taktiež doplnila informácie ohľadom záujemcov o uzatvorenie zmlúv o nájom bytu. Po kratšej diskusii prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 16/2017** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná schvaľuje p. Milanovi Bučekovi zámenu jednoizbového bytu za trojizbový, ihneď po uvoľnení prvého trojizbového bytu.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 17/2017** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s p. Lujzou Schlossserovou ihneď po uvoľnení jednoizbového bytu.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

5. K bodu 5. „Zámer predaja majetku“. Zámer predaja majetku bol riadne vyvesený pätnásť dní pred schvaľovaním na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke obce. O predaji spomínaného pozemku sa diskutovalo už na predchádzajúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva a predaj aj predajná suma tohto pozemku boli schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 20.09.2014 uznesením č. 39/2014. Na základe vyššie uvedeného prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 18/2017** : Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti (príloha č. 1) – novovytvorenej parcely registra „C“ – parc. č. 304/7 o výmere 38 m², druh pozemku : zast. pl., ktorá bola vytvorená z parcely registra „C“ – parc. č. 304/1 o výmere 10433 m², druh pozemku : zast. pl., zapísanej na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 500, okres Trnava, obec Košolná, kat. úz. Košolná, ktorej výlučným vlastníkom je obec Košolná a to za kúpnu cenu € 33,- / 1 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

6. K bodu 6. „Schvaľovanie VZN č. 2/2017 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov školských zariadení“ (Príloha č. 2). Návrh VZN č. 2/2017 bol riadne vyvesený pätnásť dní pred schvaľovaním na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke obce. Nakoľko boli poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom VZN č. 2/2017 oboznámení prijali **uznesenie č. 19/2017** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná schvaľuje VZN č. 2/2017 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov školských zariadení.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

7. K bodu 7. „Nájomné byty do osobného vlastníctva“. P. Veronika Kramárová sa opätovne informovala o plnení uznesenia č. 53/2016 zo dňa 14.06.2016 . Pracovníčka obecného úradu p. Lea

Zápisnica č. 03/2017 zo zasadnutia OZ obce Košolná konaného dňa 05.04.2017



Loučková informovala prítomných o žiadosti obce Košolná adresovanej MDV a RR o možnosti prevodu nájomných bytov do osobného vlastníctva (Príloha č. 3). Poslanec Mgr. Igor Rábara konštatoval, že list – odpoveď MDVaRR nie je splnením vyššie spomínaného uznesenia, nakoľko odpovedá na otázku, či sa dajú nájomné byty do osobného vlastníctva previesť v súčasnej dobe, teda pred uplynutím lehoty 30 rokov. Pripomenul, že uznesenie sa týka prevodu vlastníckeho práva po skončení 30-tich rokov. Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 20/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná berie na vedomie list – odpoveď MDVaRR o možnosti prevodu nájomných bytov do osobného vlastníctva a žiada zabezpečiť plnenie uznesenia č. 53/2016 zo dňa 14.06.2016.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

8. K bodu 8. „Žiadosť o zníženie poplatku za KO“ Po oboznámení sa s podrobnosťami žiadosti o zníženie poplatku za KO (Príloha č. 4), poslanci prijali **uznesenie č. 21/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná neschvaľuje žiadosť o zníženie poplatku za KO.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

9. K bodu „Zmeny a doplnky ÚPNO Košolná“ - P. Igor Šatura osobne predniesol žiadosť o zmenu územného plánu, nakoľko jeho pozemok leží za Kaplnkou, v mieste kde má Poľnohospodárske družstvo Košolná – Dlhá výkop studne. P. Šatura, p. Štefanička a p. Straková žiadajú o prekvalifikovanie pôdy z „trvalých trávnych porastov“ na „plochy rodinných domov“ so zachovaním ochranného pásma kaplnky. P. Krajčovič tiež predniesol svoju žiadosť o zmenu územného plánu (Príloha č. 5) osobne, rovnako p. Martinkovičová (Príloha č. 6). Po dlhšej diskusii prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 22/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná berie na vedomie žiadosti o zmenu územného plánu Obce Košolná.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

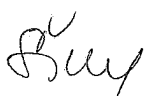
Zároveň prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 23/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná odporúča zvolať verejné zhromaždenie za účelom stretnutia občanov, poslancov obecného zastupiteľstva a zhotoviteľa Zmien a doplnkov územného plánu Obce Košolná do konca mesiaca máj 2017 do kultúrneho domu najskôr o 19:00 hodine.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

V tomto bode bola prerokovaná aj žiadosť p. Gabriša o územno – plánovaciú informáciu (Príloha č. 7). Následne obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 24/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná neodporúča povoliť výstavbu objektu montovanej haly v areáli Poľnohospodárskeho družstva Košolná – Dlhá.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

Zápisnica č. 03/2017 zo zasadnutia OZ obce Košolná konaného dňa 05.04.2017



10. K bodu „Rekonštrukcia kríža na hranici katastrálneho územia Obce Košolná“. Poslanec Mgr. Igor Rábara upresnil prítomným momentálny stav kaplnky. Vplyvom času a poveternostných podmienok kríž spadol. Návrh uznesenia : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná schvaľuje rekonštrukciu kríža na hranici katastrálneho územia Obce Košolná.

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Za hlasovalo : | 1 poslanec (Mgr. Igor Rábara) |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 6 poslancov |

Uznesenie nebolo prijaté.

11. K bodu „Rôzne“

11.1 – Z dôvodu ospravedlnenej neúčasti hlavnej kontrolórky Márie Hodulíkovej predniesla pracovníčka obecného úradu p. Lea Loučková správu hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol na Obecnom úrade Košolná za rok 2016 (Príloha č. 8). Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 25/2017**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol na Obecnom úrade Košolná za rok 2016.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

11.2 – Následne predložila pracovníčka obecného úradu p. Lea Loučková Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2017 (Príloha č. 9). Poslanci obecného zastupiteľstva konštatovali zbytočnosť bodu 3. vyššie uvedenej kontroly. Následne prijali **uznesenie č. 26/2017** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná berie na vedomie Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2017.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

11.3 – Poslankyňa Ing. Slavomíra Hvizdošová navrhla poslancom obecného zastupiteľstva, aby bolo hlavnej kontrolórke uložené vykonanie kontroly dodržiavania obsahu a zákonnej lehoty na zverejňovanie objednávok a faktúr podľa priloženej predlohy (Príloha č. 10). Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 27/2017** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná ukladá hlavnej kontrolórke Obce Košolná vykonanie kontroly podľa priloženej predlohy do 31. mája 2017.

| | |
|------------------------|-------------|
| Za hlasovalo : | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo : | 0 poslancov |
| Zdržalo sa hlasovania: | 0 poslancov |

11.4. - Poslanec Mgr. Igor Rábara informoval poslancov o nefunkčnosti čerpadla na hasičskej automobilovej striekačke.

11.5. – Pavol Planeta informoval prítomných na skutočnosť, že v posilňovni bol neznámou osobou prestrihnutý hlavný kábel na elektriku, bola prerušená dodávka elektriny do posilňovne. Žiadal zabezpečiť vstup k elektrickým káblom.

12. Do diskusie neboli prihlásené žiadne diskusné príspevky.

Zápisnica č. 03/2017 zo zasadnutia OZ obce Košolná konaného dňa 05.04.2017



13. Poslanec František Loučka podĎakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala : Lea Loučková

Overovatelia :

Miriám Stanová

Stanová

Iveta Široká

Široká



František Loučka
zástupca starostu obce